

Leitfaden für die energetische Sanierung

- Analyse des Gebäudes
 - o Bestandsaufnahme der Bauteile Decken, Wände, Fenster und Dach
 - o Taupunktberechnung
 - o Bewertung der Heizungsanlage

- Vorschläge für eine energetische Sanierung
 - o Fassadendämmung
 - o Unterseitige Dämmung von Kellerdecken
 - o Dämmung der obersten Geschossdecke zu nicht ausgebauten Dachböden
 - o Austausch der Fenster und Außentüren
 - o Verbesserung der Haustechnik (Heizkessel, Solaranlage, Photovoltaik)
 - o Verminderung von Wärmebrücken

- Finanzierung der energetischen Sanierung
 - o Prüfung der Förderfähigkeit (Zuschuss- oder Kreditvarianten)
 - o Kostenschätzung
 - o Erstellung der Förderanträge
 - o Ermittlung und Berechnung der umlagefähigen Kosten

- Vorbereitung der Sanierungsmassnahmen
 - o Ausschreibung
 - o Einholung von vergleichbaren Angeboten
 - o Auswertung der Angebote

- Durchführung der Sanierungsmassnahmen
 - o Überwachen der Arbeiten
 - o Abnahmen der Leistungen
 - o Bestätigung der Leistung (Sachverständigenerklärung für Bafa und Kfw-Bank)